

Bjelovar, 20. ožujka 2026. godine

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Josipa Jelačića 3
43 000 Bjelovar

Predlagatelj osiguranja: **KOMUNALAC d.o.o.** Bjelovar, Ferde Livadića 14/a,
OIB: 27962400486, zastupan po predsjednici Uprave
Ivani Jurković Pišćević iz Hercegovca, Stjepana Radića 11,
OIB: 07997798104, po punomoći Sanela Mateković iz
Bjelovara, Šarengradska 1, OIB: 28890956487

Protivnik osiguranja: **Don Markaj**, Bedenik 127 A , Bulinac, OIB: 26289014785

Radi: osiguranja

v.p.s.: 82,59 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

-na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine -

I. Punomoć pohranjena kod Općinskog suda u Bjelovaru pod brojem Su-330/2024-2.

II. Na temelju ovršne isprave, pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Bjelovaru po javnom bilježniku Martini Dujmović iz Bjelovara poslovni broj Ovr-6518/2025 od 21. svibnja 2025.godine, ovršenik-protivnik osiguranja je dužan ovrhovoditelju-predlagatelju osiguranja platiti iznos od 82,59 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku:

- na iznos od 15,19 eura od 22.10.2024. godine,
- na iznos od 15,19 eura od 21.11.2024. godine,
- na iznos od 15,19 eura od 21.12.2024. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.01.2025. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.02.2025. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.03.2025. godine,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i da mu naknadi odmjerenе troškove ovršnog postupka u iznosu od 25,00 eura uvećane za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

DOKAZ: - rješenje o ovrši poslovni broj: Ovr-6518/2025 od 21. svibnja 2025. godine s klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti, prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave

II. Protivnik osiguranja nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio svoju obvezu.

III. Protivnik osiguranja vlasnik je:

- 1/1 dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1446 k.o. Nova Rača i to:

- k.č.br. 467/2 u naravi oranica ograda, površine 656 čhv,
- k.č.br. 830/1 u naravi guvno u selu, površine 191 čhv,
- k.č.br. 833/4 u naravi oranica ograda, površine 421 čhv,
- k.č.br. 833/7 u naravi oranica ograda, površine 360 čhv,
- k.č.br. 833/14 u naravi oranica ograda, površine 279 čhv,
- k.č.br. 1237/72/3 u naravi kuća sa štalom i dvorištem, površine 158 čhv.

DOKAZ:

- zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Bjelovaru zk.ul.br.1446, k.o. Nova Rača

IV. Zbog navedenog predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi članka 290. te članaka 295. do 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22,06/24), donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrši na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Martine Dujmović iz Bjelovara, poslovni broj Ovr-6518/2025 od 21. svibnja 2025.godine, a radi osiguranja:

1. novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od **82,59 eura** zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku:

- na iznos od 15,19 eura od 22.10.2024. godine,
- na iznos od 15,19 eura od 21.11.2024. godine,
- na iznos od 15,19 eura od 21.12.2024. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.01.2025. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.02.2025. godine,
- na iznos od 12,34 eura od 21.03.2025. godine,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od **25,00 eura** uvećanim za zakonske zatezne kamate prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za

prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućom od dana donošenja rješenja o ovrsi, odnosno od 21. svibnja 2025. godine, pa do isplate,

3. **troškova ovog postupka osiguranja** uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, po kamatnoj stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

- 1/1 dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1446 k.o. Nova Rača i to:

- k.č.br. 467/2 u naravi oranica ograda, površine 656 čhv,
- k.č.br. 830/1 u naravi guvno u selu, površine 191 čhv,
- k.č.br. 833/4 u naravi oranica ograda, površine 421 čhv,
- k.č.br. 833/7 u naravi oranica ograda, površine 360 čhv,
- k.č.br. 833/14 u naravi oranica ograda, površine 279 čhv,
- k.č.br. 1237/72/3 u naravi kuća sa štalom i dvorištem, površine 158 čhv.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja:
KOMUNALAC d.o.o.
Sanela Mateković mag.iur.

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:

- sudska pristojba na prijedlog (Tar.br.1.st.2) i sudska pristojba na rješenje o osiguranju (Tar.br.2.st.5.)
.....13,27 eura